



**MUNICIPIO DE QUILMES**

**BOLETÍN OFICIAL  
MUNICIPAL N° 111**

CONTIENE ORDENANZAS MUNICIPALES  
11726 / 11727 / 11728 / 11729 / 11731 / 11744  
11756 / 11757

INFORMACIÓN LEGISLATIVA  
Publicado el 27 de octubre de 2011



**QUILMES, 14 de Octubre de 2011**

**VISTO** que el Honorable Concejo Deliberante, en actuaciones tramitadas bajo el N° de Expediente 4091-23322-O-10 ha sancionado la Ordenanza N° 11726/11, en la Sesión Ordinaria del día 27 de Septiembre de 2011, que dice:

**ORDENANZA N° 11726/11**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, Sanciona:**

**ARTICULO 1°: DECLARASE** "Patrimonio Histórico-Ambiental de Quilmes" a la Escuela de Educación Técnica N° 6 de Quilmes, ubicada en la Avenida Calchaquí N° 1894, designado catastralmente Circunscripción III, Sección E, Manzana 95 P.-

**ARTICULO 2°:** El Departamento Ejecutivo comunicará a la Dirección General de Cultura y Educación de la Provincia de Buenos Aires y al Ministerio de Educación de la Nación la presente Ordenanza.-

**ARTICULO 3°: COMUNIQUESE** a quienes corresponda, dése al Registro General y **ARCHIVESE.**-

**Fdo.: Dn. JOSE RAMON MIGLIACCIO,**  
**Presidente del H.C.D.**

**Dr. DIEGO E. CARBONE,**  
**Secretario Legislativo del H.C.D.**

**Por ello:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DECRETA:**

**ARTICULO 1°: PROMULGASE** la Ordenanza N° 11726/11, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, en la Sesión Ordinaria del día 27 de Septiembre de 2011.-

**ARTICULO 2°: DESE** al Registro General, Publíquese y **ARCHIVESE.**-

rl.

**DR. WALTER DI GIUSEPPE**  
**SECRETARIO LEGAL Y TECNICO**  
**MUNICIPALIDAD DE QUILMES**

**FRANCISCO V. GUTIERREZ**  
**INTENDENTE**  
**MUNICIPALIDAD DE QUILMES**

**DTO. N° 4191/2011**

---

**QUILMES, 14 de Octubre de 2011**

**VISTO** que el Honorable Concejo Deliberante, en actuaciones tramitadas bajo el N° de Expediente HCD-O-2-21569-11 ha sancionado la Ordenanza N° 11727/11, en la Sesión Ordinaria del día 27 de Septiembre de 2011, que dice:

**VISTO:**

El Expediente N° 2-21569-HCD-11, Presentado por los Concejales L. DUBROCA, D. BUFFONE, C. OTAMENDI, N. CUESTAS, E. LLANOS, F. BUONO, C. GONZALEZ. Ref.: La nota presentada por el Rotary Internacional Distrito 4910, que diera origen a la confección del Expediente N° 2-17748-HCD-08, y

**CONSIDERANDO:**

Que en dicha nota solicitan la autorización para la colocación de un Monolito con la insignia de la Institución en la bajada de la Autopista Buenos Aires – La Plata.-

Que dicho pedido dio origen a la Resolución N° 11780 del Honorable Concejo Deliberante solicitando al Departamento Ejecutivo la factibilidad de lo solicitado.-

Que la respuesta del Ejecutivo Municipal por el área de la Dirección General de Planificación Estratégica a dicha solicitud es que la instalación del monolito es

urbanísticamente factible, previo envío del Proyecto a la Dirección para su estudio y evaluación.-

## **ORDENANZA N° 11727/11**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, Sanciona:**

**ARTICULO 1°: AUTORIZASE** previo estudio técnico, la instalación de Monolitos con la insignia del Rotary Internacional Distrito 4910.-

**ARTICULO 2°:** Los mismos se emplazarán en las bajadas de la Autopista Buenos Aires- La Plata, de Quilmes, el sitio donde deba erigirse dichos monumentos será determinado por el Departamento Ejecutivo.-

**ARTICULO 3°:** Los gastos integrales que hacen a la ejecución de la obra estarán a cargo del Rotary Internacional, Distrito 4910.-

**ARTICULO 4°: COMUNIQUESE** a quienes corresponda, dése al Registro General y **ARCHIVESE.**-

**Fdo.: Dn. JOSE RAMON MIGLIACCIO,**  
**Presidente del H.C.D.**  
**Dr. DIEGO E. CARBONE,**  
**Secretario Legislativo del H.C.D.**

**Por ello:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DECRETA:**

**ARTICULO 1°: PROMULGASE** la Ordenanza N° 11727/11, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, en la Sesión Ordinaria del día 27 de Septiembre de 2011.-

**ARTICULO 2°: DESE** al Registro General, Publíquese y **ARCHIVESE.**-  
**rl.**

**DR. WALTER DI GIUSEPPE**  
**SECRETARIO LEGAL Y TECNICO**  
**MUNICIPALIDAD DE QUILMES**

**FRANCISCO V. GUTIERREZ**  
**INTENDENTE**  
**MUNICIPALIDAD DE QUILMES**

**DTO. N° 4192/2011**

---

**QUILMES, 14 de Octubre de 2011**

**VISTO** que el Honorable Concejo Deliberante, en actuaciones tramitadas bajo el N° de Expediente 4091-14372-S-11 ha sancionado la Ordenanza N° 11728/11, en la Sesión Ordinaria del día 27 de Septiembre de 2011, que dice:

**ORDENANZA N° 11728/11**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, Sanciona:**

**ARTICULO 1°: CONVALIDASE** la firma del Convenio Marco celebrado entre el Instituto Cultural de la Provincia de Buenos Aires, la Secretaría de Cultura de La Nación y el Municipio de Quilmes registrado bajo el N° 624 el día 13 de Junio de 2011, y que tiene por finalidad la promoción de un Centro de Producción Cultural.-

**ARTICULO 2°: AUTORIZASE** al Departamento Ejecutivo a suscribir los Protocolos Adicionales, Contratos y/o Addendas que resulten necesarias a los fines de la plena instrumentación del Convenio Marco mencionado en el Artículo 1°.-

**ARTICULO 3°: AUTORIZASE** al Departamento Ejecutivo a realizar las adecuaciones presupuestarias que correspondan.-

**ARTICULO 4°: COMUNIQUESE** a quienes corresponda, dése al Registro General y **ARCHIVESE.-**

**Fdo.: Dn. JOSE RAMON MIGLIACCIO,**  
**Presidente del H.C.D.**  
**Dr. DIEGO E. CARBONE,**  
**Secretario Legislativo del H.C.D.**

**Por ello:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DECRETA:**

**ARTICULO 1°: PROMULGASE** la Ordenanza N° 11728/11, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, en la Sesión Ordinaria del día 27 de Septiembre de 2011.-

**ARTICULO 2°: DESE** al Registro General, Publíquese y **ARCHIVESE.-**  
**rl.**

**DR. WALTER DI GIUSEPPE**  
**SECRETARIO LEGAL Y TECNICO**  
**MUNICIPALIDAD DE QUILMES**

**FRANCISCO V. GUTIERREZ**  
**INTENDENTE**  
**MUNICIPALIDAD DE QUILMES**

**DTO. N° 4193/2011**

---

**QUILMES, 27 DE SEPTIEMBRE DE 2011**

**AL SEÑOR INTENDENTE MUNICIPAL**  
**DON FRANCISCO V. GUTIERREZ**  
**S D**

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a los efectos de comunicarle que en la Sesión Ordinaria realizada el día

27 de Septiembre del año en curso se ha sancionado la Ordenanza que a continuación se transcribe:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, Sanciona:**

**ORDENANZA N° 11729/11**

**ARTICULO 1°:** Queda prohibido a las Entidades Privadas cuyo giro comercial implique la atención al público, utilizar las veredas de la Ciudad para el desarrollo de sus actividades, permitiendo que sus usuarios, clientes y consumidores formen filas o aglomeraciones en las mismas.-

**ARTICULO 2°:** Bancos y Entidades Financieras: Los Bancos, Entidades Financieras y Casas de Cambio ubicadas en el ámbito de la Ciudad de Quilmes, deberán cumplir además de las normas generales de Habilitación Comercial Municipal, con las siguientes normativas, que regirán en forma supletoria siempre que no se contrapongan con las medidas de seguridad bancarias exigidas por la normativa Nacional y las normas del Banco Central de la República Argentina vigentes o las que se dictaren en el futuro.-

**ARTICULO 3°:** Líneas de Cajas: Se deberá garantizar una cantidad mínima de cajas según cantidad de clientes, y un período máximo de espera para la atención de Jubilados, Pensionados, mujeres de avanzada gravidez o personas con capacidades especiales, de cuarenta minutos, a través de la entrega de turnos programados por número de Documento Nacional de Identidad. A tales efectos el día del turno se deberá esperar en un retiro de al menos 2 (dos) metros de distancia disponiéndose la formación de tres (3) filas de sillas dispuestas a lo largo de las cajas de atención, para los usuarios de la Entidad Bancaria, quienes tomarán asiento en las mismas previo retiro de números para ser atendido. Asimismo se dispondrá de un libro de Actas que le será suministrado al cliente en caso de incumpliendo

del plazo de tiempo, el cual estará a disposición de la autoridad de aplicación para la posible aplicación de sanciones, si correspondiere.

Asimismo se deberá propender a diseñar un sistema de CAJAS MULTIFUNCIONES, a los fines de atender al resto de los clientes.-

**ARTICULO 4º:** Cajeros Automáticos: Los cajeros automáticos deberán ajustarse a las especificaciones y medidas mínimas de seguridad que en cada caso se determinan, con la designación de una persona para la ayuda en el manejo de dicho cajero.-

**ARTICULO 5º:** La presente Ordenanza comenzará a regir a partir de los 30 días de su publicación, y para aquellas Entidades ya habilitadas a la fecha de sanción de la presente ORDENANZA se establece un plazo máximo de 180 días para cumplimentar lo dispuesto en su articulado modificando sus sistemas y espacios de atención al público para enmarcarse en lo establecido por la normativa vigente.-

**ARTICULO 6º:** Sanciones: Se dispone que los infractores a las disposiciones de la presente Ordenanza serán sancionados con multas crecientes dispuestas oportunamente por la Justicia de Faltas. El monto de la multa será (en primer término) el equivalente a 300 litros de nafta súper. Para el caso de reincidencia, se aplicará una multa equivalente al doble del monto correspondiente a la primera falta. Si hubiese una tercera infracción, se procederá a clausurar el local por el término de diez días.-

**ARTICULO 7º:** Deróguese toda Norma Municipal que se oponga a la presente.-

**ARTICULO 8º: COMUNIQUESE** a quienes corresponda, dése al Registro General y **ARCHIVESE.**-

**QUILMES, 27 de septiembre de 2011.-**

Con tal motivo, me es grato saludar a Ud., con la consideración más distinguida.-

**Fdo.: Dn. JOSE RAMON MIGLIACCIO,**  
**Presidente del H.C.D.**

**Dr. DIEGO E. CARBONE,**  
**Secretario Legislativo del H.C.D.**

Habiendo transcurrido el plazo de Ley establecido por el Art. 108º, Inc. 2 de la Ley Orgánica de las Municipalidades y no habiendo merecido ni Promulgación ni Veto por parte del Departamento Ejecutivo, la presente norma queda convertida en Ordenanza y pasa a tener vigencia como promulgación ficta a partir del 18/10/2011.-

---

**QUILMES, 14 de Octubre de 2011**

**VISTO** que el Honorable Concejo Deliberante, en actuaciones tramitadas bajo el N° de Expediente 4091-13471-S-11 ha sancionado la Ordenanza N° 11731/11, en la Sesión Ordinaria del día 27 de Septiembre de 2011, que dice:

**VISTO:**

El Expte. N° 4091-13471-S-11. Ref.: Declarar de Interés Público y sujeto a expropiación inmueble I-46-19, y

**CONSIDERANDO:**

Que es necesario preservar toda herencia que guarda lo más representativo de nuestro pasado, como forma de conocer nuestra identidad como pueblo a fin de proyectar nuestro futuro y que la Secretaría de Planificación Estratégica, Obras, Servicios Públicos, Tierras y Viviendas, a través de la Dirección de Patrimonio Urbano Ambiental tiene como objetivos: identificar, valorar, registrar, conservar, acrecentar, difundir el Patrimonio Cultural de Quilmes y considerar el Bien Cultural como recurso no sólo patrimonial, sino

también social, económico y turístico a través de:

-Políticas de incentivos con el fin de protección del patrimonio arquitectónico u arqueológico como las distintas manifestaciones que integran el patrimonio cultural.

-Acrecentar el interés popular.

-Desarrollar una conciencia sobre la importancia de poner en valor los bienes culturales.

-Asesoramiento técnico a privados e Instituciones.

-Conformar un registro e inventario de bienes.

-Confeción de material didáctico.

Que la Construcción ubicada en la calle Garibaldi, entre Mitre y Alvear, (circunscripción I, Sección L, Manzana 46, Parcela 19) emplazada en el Casco Histórico y la zona cultural y que responde a la corriente pintoresquista que aparece con la iniciación de un período de crecimiento y transformación a partir del modelo agroexportador, alrededor de 1880 en coincidencia con la llegada de los colonos ingleses con el ferrocarril, marcando fuertemente la relación arquitectura-naturaleza. El pintoresquismo invita a habitar fuera de la ciudad y contacto con la naturaleza ya fueran viviendas aisladas o apareadas, están rodeadas de jardines con un cerco que acotaba el espacio propio.-

Que las características de estas construcciones son: muros de ladrillos a la vista en sectores y revocados, techos de tejas francesas o chapas onduladas a dos aguas, bow window generalmente con vitrales en forma de rombos en las ventanas, escudo en el hall de entrada, ventanas muy angostas y altas, organismos asimétricos, formados por agregación de piezas autónomas, que teniendo volúmenes contrastantes se encuentran sin embargo, en equilibrio visual; los ejes de simetría son sustituidos por directrices de desarrollo no forzosamente ortogonales, las gradaciones de el centro a los extremos y de delante a atrás por yuxtaposiciones libres, los sistemas proporcionales derivados de los órdenes por deliberados contrastes dimensionales, la concatenación

de las partes y del todo por una disposición abierta que permite intervenciones sucesivas.-

Que dicha construcción, declarada de Valor Patrimonial, Histórico Cultural, Ordenanza 9930/04, Artículos 1º y 2º, propiedad desde el año 2006 de los Señores José Balinzo y Juan Carlos Pagano, los cuales solicitan la demolición de la casa por Expediente 4091-4397-B-2009, que presenta un mal estado de conservación del edificio que se registra tanto en el exterior como en el interior, siendo la causa principal la falta de mantenimiento, llegando al abandono del mismo; los deterioros son muy variados y en gran parte irreversibles, el edificio esta en peligro de conservación tanto interior como exterior, siendo la causa principal el paso del tiempo sin un mantenimiento llegando al abandono del mismo, estando en peligro de colapso que puede causar daños a terceros, por lo que es necesario el apuntalamiento conjuntamente con los recaudos necesarios para evitar dichos daños y realizar un pedido de expropiación y puesta en valor ya que además de corresponder a un estilo arquitectónico que marcó una época en la zona, esta fue la vivienda y atelier del artista plástico Víctor Roverano, importante representante de la cultura quilmeña.-

Que los señores Balinzo y Pagano, cuando en el 2006 compraron dicho inmueble, el mismo ya estaba declarado Patrimonio y asentado en la Plancheta Catastral ; ellos como se indica anteriormente recién en el año 2009, presentaron la solicitud de demolición, la cual fue rechazada por encontrarse dentro de la Ordenanza 9930/04, la casa en ese momento ya se encontraba en malas condiciones, ya sea por el paso del tiempo y por desmantelamientos realizados, esto se debió al tiempo que la casa estuvo deshabitada, sin mantenimiento, a la merced de las inclemencias del tiempo y podemos llegar a pensar por el poco interés de los dueños los cuales tenían pensado otro destino.-

Que el rescate, acondicionamiento y preservación

que según el Artículo 3° de la Ordenanza 6085/88 no se cumplió por lo que hoy encontramos el estado total de abandono y destrucción de la construcción; ya que la protección del patrimonio no debe limitarse a identificar objetos valiosos sino implementar un proceso gradual (combinación de normativa y gestión urbana), que lleve a mantener la vivencia del objeto; b) difundir socialmente sus valores; y c) impedir el impacto negativo en su entorno. La gestión complementa la norma y da validez al proceso lo más probable es que se caiga en la valoración irreflexible de lo circunstancial o de lo pintoresco.

Los trabajos para volverla a su situación original, respetando el pedido del Artículo 2° de la Ordenanza N° 9930/04 que incorpora el Artículo 7° a la Ordenanza N° 6085/88 "Prohíbanse las refacciones de las edificaciones existentes en la Manzana 45, Parcela 8, y en la Manzana 46, Parcela 19, si las mismas implicaran la pérdida de los estilos arquitectónicos correspondientes", se recomienda la expropiación del bien y arbitrar los medios necesarios para que se recuerde la figura del artista, evitando las situaciones de riesgo a la comunidad ocasionados por los problemas edilicios, lo que lleva a la puesta en valor de la construcción, dando a la misma una función que pueda ser utilizada por la comunidad .-

## **ORDENANZA N° 11731/11**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, Sanciona:**

**ARTICULO 1°: DECLARASE DE INTERES PUBLICO**, y sujeto a expropiación del inmueble, señalado Catastralmente Circunscripción I, Sección L, Manzana 46, Parcela 19, y en función de ello AUTORIZASE al titular del Departamento Ejecutivo a gestionar las tramitaciones pertinentes ante la Legislatura de la Provincia de Buenos Aires.-

**ARTICULO 2°: COMUNIQUESE** a quienes corresponda,

dése al Registro General y **ARCHIVESE.-**

**Fdo.: Dn. JOSE RAMON MIGLIACCIO,**  
**Presidente del H.C.D.**

**Dr. DIEGO E. CARBONE,**  
**Secretario Legislativo del H.C.D.**

**Por ello:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DECRETA:**

**ARTICULO 1°: PROMULGASE** la Ordenanza N° 11731/11, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, en la Sesión Ordinaria del día 27 de Septiembre de 2011.-

**ARTICULO 2°: DESE** al Registro General, Publíquese y **ARCHIVESE.-**  
**rl.**

**DR. WALTER DI GIUSEPPE**  
**SECRETARIO LEGAL Y TECNICO**  
**MUNICIPALIDAD DE QUILMES**

**FRANCISCO V. GUTIERREZ**  
**INTENDENTE**  
**MUNICIPALIDAD DE QUILMES**

**DTO. N° 4195/2011**

---

**QUILMES, 14 de Octubre de 2011**

**VISTO** que el Honorable Concejo Deliberante, en actuaciones tramitadas bajo el N° de Expediente 4091-9970-A-10 ha sancionado la Ordenanza N° 11744/11, en la Sesión Ordinaria del día 27 de Septiembre de 2011, que dice:

**ORDENANZA N° 11744/11**



**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, Sanciona:**

**ARTICULO 1º: ACEPTASE** la donación efectuada por la Asociación Cooperadora del Hospital Materno Infantil Dr. Eduardo Oller: 1 mesa de cirugía General, Pattinaricid incluye: 2 Bretes con morzas, 2 hombreras con morzas, 1 arco de kocher con cada morza cd, 1 cincha fija. Paciente, 1 juego de colchonetas, 1 manivela para Accesorios de movimiento, Pierneras Goepel con Morzas, 1 Posabrazos para Anestesia. IMPORTE TOTAL \$ 19.817,07;

Colocación de paneles en salas 28 y 29 de Pediatría 1º piso. IMPORTE TOTAL \$ 9.500,00

Colocación de panel en sala aislado de Neonatología. PRESUPUESTO \$ 1.950,00

Colocación de panel en sala recepción. IMPORTE TOTAL \$ 1.090,00

Weiner Laboratorio. Fibrintimer, incluye: 2 (coagulo metro) IMPORTE TOTAL \$ 11.590,68

1 Aire acondicionado split Fedders. IMPORTE TOTAL \$ 1.690,00.-

1 Equipo odontológico Modelo Capri. IMPORTE TOTAL \$ 10.390,00.-

1 Compresor, 1HP sin gabinete. IMPORTE TOTAL \$ 1.947,50.-

1 Gabinete de revelado. IMPORTE TOTAL \$ 205,00.-

1 Aparato de Rayos X Modelo Futur x rodante. IMPORTE TOTAL \$ 3.280,00.-

1 Kit IV: turbina + micro + C. Angulo PB (NEO). IMPORTE TOTAL \$ 1.350,00.-

1 Esterilizadora modelo Drymed 22 litros. IMPORTE TOTAL \$ 1.100,00.-

1 Heladera Whirlpool. IMPORTE TOTAL \$ 3.690,00.-

1 Esterilizador modelo Drymed 22 litros. IMPORTE TOTAL \$ 1.100,01.-

1 Lámpara Scialitica de un brazo. IMPORTE TOTAL \$ 13.673,51.-

1 Colposcopio Modelo CH011 de Industria Nacional. IMPORTE TOTAL \$ 2.200,00.-

1 Esterilizador modelo Drymed 22 litros. IMPORTE

TOTAL \$ 1.130,00.-

1 Compresor de 1 HP sin gabinete. IMPORTE TOTAL \$ 1.950,00.-

1 Gabinete de revelado. IMPORTE TOTAL \$ 260,00.-

1 Kit IV Turbina + Micro + C. Angulo PB (NEO) IMPORTE TOTAL \$ 1.350,00.-

1 Aparato de rayos X. IMPORTE TOTAL \$ 3.300,00.-

1 Procesadora XP 1000 Mca. Kodak. IMPORTE TOTAL \$ 29.649,99.-

1 Electro coagulador Weros. IMPORTE TOTAL \$ 1.097,00.-

1 Estufa 70x50x50 centímetro. Ho con microprocesador is 2000 p/esterilización. IMPORTE TOTAL \$ 4.276,35.-

1 Heladera Crown Mustang. IMPORTE TOTAL \$ 1.449,00.-

2 Cajas placas mamograficas medida 18 x 24 centímetros. Marca kodak. IMPORTE TOTAL \$ 427,90.-

4 Chasis para mamografía medida 18x 24 JVR. IMPORTE TOTAL \$ 2.815,60.-

1 Caja de números plomados marca JVR. IMPORTE TOTAL \$ 130,68.-

1 Caja de letras plomadas marca JVR. IMPORTE TOTAL \$ 177,00.-

1 Negatoscopio para análisis visul de cuatro placas mamográficas medida 18 x 24 centímetros con luz spot para mejor visualización de micro calificaciones, marca JVR. IMPORTE TOTAL \$ 2.232,00.-

1 Dosis de líquido revelador para mamografía, para preparar 20 litros de solución. Marca Kodak. IMPORTE TOTAL \$ 84,30.-

1 Dosis de líquido fijador para mamografía, para preparar 20 litros de solución. Marca Kodak. IMPORTE TOTAL \$ 55,75.-

5 Cajas placas radiográficas medida 18 x 24 centímetros marca Kodak. IMPORTE TOTAL \$ 560,00.-

5 Cajas placas radiográficas medida '24 x 30 centímetros marca Kodak. IMPORTE TOTAL \$ 960,00.-

2 Dosis líquido fijador para películas radiográficas sensible al verde, para preparar 20 litros de solución,

marca Kodak. IMPORTE TOTAL \$ 110,00.-

20 Cajas por 100 agujas medida 16/5 marca MCM.

IMPORTE TOTAL \$ 120,00.-

20 Cajas por 100 agujas medida 25/8 marca MCM.

IMPORTE TOTAL \$ 120,00.-

2 Cajas tiras reactivas color seco marca KIMS. IMPORTE TOTAL \$ 18,00.-

2 Rollos papel kraft para esterilización marca KIMS. IMPORTE TOTAL \$ 540,00.-

1 Electrocardiógrafo marca Cardiotécnica con accesorios completos. IMPORTE TOTAL \$ 3.938,22.-

6 Camillas examen 0,60 centímetros esmaltada. IMPORTE TOTAL \$ 2.544,00.-

2 Carros camilla para transportar pacientes. IMPORTE TOTAL \$ 2.520,00.-

2 Carros planos laminados, esmaltados. IMPORTE TOTAL \$ 594,00.-

2 Carros con dos planos de acero inoxidable. IMPORTE TOTAL \$ 998,00.-

10 Porta suero rodante. IMPORTE TOTAL \$ 1.370,00.-

2 Sillas de ruedas cromadas brazo normal 46 centímetros. IMPORTE TOTAL \$ 1.450,80.-

1 Silla de rueda pediátrica. IMPORTE TOTAL \$ 936,70.-

12 Sillas fijas de PVC sin apoyabrazos. IMPORTE TOTAL \$ 1.920,00.-

1 Centrífuga Cavour con ábaco. IMPORTE TOTAL \$ 1.998,00.-

1 Microscopio binocular OLYMPUS CX 21. IMPORTE TOTAL \$ 5.700,00.-

1 Gradillas. IMPORTE TOTAL \$ 2.967,00.-

1 Heladera doble puerta corrediza. IMPORTE TOTAL \$ 7.723,95.-

1 Freezers vertical puerta de vidrio 126 litros. IMPORTE TOTAL \$ 3.370,25.-

1 Cama de terapia con barandas, cabecero desmontable, con dos ruedas con frenos, y dos ruedas sin frenos. Trendelemburg accionado por medio de manivela marca CSH. IMPORTE TOTAL \$ 2.105,00.-

Ascendiendo a una suma total de \$ 177.522,76,

según consta en expediente N° 4091-9970-A-2010.-

**ARTICULO 2°: AUTORIZASE** al Departamento Ejecutivo a incluir en el patrimonio Municipal, el valor de la donación consignado precedentemente.-

**ARTICULO 3°: COMUNIQUESE** a quienes corresponda, dése al Registro General y **ARCHIVESE.**-

**Fdo.: Dn. JOSE RAMON MIGLIACCIO,**  
**Presidente del H.C.D.**

**Dr. DIEGO E. CARBONE,**  
**Secretario Legislativo del H.C.D.**

**Por ello:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DECRETA:**

**ARTICULO 1°: PROMULGASE** la Ordenanza N° 11744/11, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, en la Sesión Ordinaria del día 27 de Septiembre de 2011.-

**ARTICULO 2°: DESE** al Registro General, Publíquese y **ARCHIVESE.**-  
**rl.**

**DR. WALTER DI GIUSEPPE**  
**SECRETARIO LEGAL Y TECNICO**  
**MUNICIPALIDAD DE QUILMES**

**FRANCISCO V. GUTIERREZ**  
**INTENDENTE**  
**MUNICIPALIDAD DE QUILMES**

**DTO. N° 4208/2011**

---

**QUILMES, 14 de Octubre de 2011**

**VISTO** que el Honorable Concejo Deliberante, en

actuaciones tramitadas bajo el N° de Expediente 4091-17651-S-09 Y AGDO. ALC.1 Y 2 ha sancionado la Ordenanza N° 11756/11, en la Sesión Ordinaria del día 27 de Septiembre de 2011, que dice:

## **ORDENANZA N° 11756/11**

### **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, Sanciona:**

**ARTICULO 1°: DEROGASE** el Artículo 1° de la Ordenanza N° 11376/2010, atento que por escritura de fecha 4/5/2010 (aclaratoria) se vendió a los Señores RUGGERO, Oscar José; RUGGERO, Guillermo; LATORRE, Alejandro; MARIUZZI, Mario Ezzelino y RIVEIRO, Silvia María, el bien designado catastralmente como: Circunscripción I, Sección M, Manzana 76, Parcela 16a y las acciones y derechos posesorios y personales del excedente fiscal designado catastralmente como Circunscripción I, Sección M, Manzana 76, Parcela 16b.-

**ARTICULO 2°: AUTORIZASE** la transmisión de dominio a título gratuito del bien designado catastralmente como Circunscripción I, Sección M, Manzana 76, Parcela 16b, el cual constituye excedente fiscal por plano 86-268-82, ubicado en la calle 52- San Martín N° 970 de la Localidad de Quilmes, de acuerdo a los términos de la Ley Provincial 9533, a favor de RUGGERO, Oscar José; RUGGERO, Guillermo; LATORRE, Alejandro; MARIUZZI, Mario Ezzelino y RIVEIRO, Silvia María.-

**ARTICULO 3°: AUTORIZASE** al Señor Intendente Municipal a otorgar la correspondiente escritura pública, habiéndose cumplimentado los requisitos exigidos, tal como surge de lo actuado en el expediente N° 4091-17651-S-2009, 4091-17651-S-2009 Alcance 1 y 4091-17651-S-2009 Alcance 2.-

**ARTICULO 4°: COMUNIQUESE** a quienes corresponda, dése al Registro General y **ARCHIVESE.-**

**Fdo.: Dn. JOSE RAMON MIGLIACCIO,**  
**Presidente del H.C.D.**

**Dr. DIEGO E. CARBONE,**  
**Secretario Legislativo del H.C.D.**

**Por ello:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DECRETA:**

**ARTICULO 1°: PROMULGASE** la Ordenanza N° 11756/11, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, en la Sesión Ordinaria del día 27 de Septiembre de 2011.-

**ARTICULO 2°: DESE** al Registro General, Publíquese y **ARCHIVESE.-**  
**rl.**

**DR. WALTER DI GIUSEPPE**  
**SECRETARIO LEGAL Y TECNICO**  
**MUNICIPALIDAD DE QUILMES**

**FRANCISCO V. GUTIERREZ**  
**INTENDENTE**  
**MUNICIPALIDAD DE QUILMES**

**DTO. N° 4220/2011**

---

**QUILMES, 27 DE SEPTIEMBRE DE 2011**

**AL SEÑOR INTENDENTE MUNICIPAL**  
**DON FRANCISCO V. GUTIERREZ**  
**S D**

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a los efectos de comunicarle que en la Sesión Ordinaria realizada el día 27 de Septiembre del año en curso se ha sancionado la Ordenanza que a continuación se transcribe:

**VISTO:**

El Expte. N° 2-21788-HCD-11, presentado por el Concejal FERNANDO PEREZ. Ref.: La preocupación de los vecinos de los Barrios La Paz y Villa Gaete, por el incremento del consumo de drogas ilícitas que mantiene a los jóvenes del Barrio inmersos en un flagelo social, y,

**CONSIDERANDO:**

Que las Instituciones del Barrio La Paz y Villa Gaete: Fundación Reto a la Vida, Fundación Desafío Juvenil, Unión de la Asamblea de Dios, Comunidades terapéuticas y de rehabilitación, Iglesia Nueva Vida de Bernal, trabajan para combatir este flagelo en pos de mejorar la calidad de vida de los chicos del barrio.-

Que en la zona son muy escasos los espacios públicos de esparcimiento para el desarrollo de la infancia en un ambiente sano de diversión y felicidad.-

Que el día 1° de Octubre de 2011 todas las Instituciones mencionadas convocan a una "MARCHA Y BOCINAZO" con el propósito de convocar a los vecinos a marchar y trabajar en la concientización sobre los perjuicios que genera la droga en la sociedad.-

Que una sociedad castigada por el flagelo de la droga se aleja de los valores, el respeto y la cultura del trabajo, que son pilares fundamentales para la construcción de una sociedad más justa y solidaria.-

Que el compromiso de lucha diaria que vienen realizando desde hace mucho tiempo, y que año a año se manifiestan en estas movilizaciones vecinales, con el compromiso de recuperar jóvenes de la droga para devolverlos a la vida.-

Que es necesaria una tarea mancomunada para combatir a los que trafican con la vida de los jóvenes quilmeños y colaborar en la ayuda de los jóvenes que son presa fácil de este flagelo social.-

Que los niños y jóvenes que son víctimas de la droga, presos del consumo diario y del abandono de su persona, necesitan apoyo terapéutico y ayuda psicológica, con una fuerte presencia del Estado, para rehacer sus vidas.-

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, Sanciona:**

**ORDENANZA N° 11757/11**

**ARTICULO 1°: DECLARASE** de Interés Municipal la MARCHA Y BOCINAZO contra la Droga y a favor de la Vida, a realizarse el 1° de Octubre de 2011 desde la Av. Pasco y La Paz hasta la Rotonda de Pasco de Quilmes Oeste.-

**ARTICULO 2: ESTABLEZCASE** que el Departamento Ejecutivo, a través del área que corresponda, realice el ordenamiento de tránsito para dicha actividad.-

**ARTICULO 3°: COMUNIQUESE** a quienes corresponda, dése al Registro General y **ARCHIVESE**.-

**QUILMES, 27 de septiembre de 2011.-**

Con tal motivo, me es grato saludar a Ud., con la consideración más distinguida.-

**Fdo.: Dn. JOSE RAMON MIGLIACCIO,**  
**Presidente del H.C.D.**

**Dr. DIEGO E. CARBONE,**  
**Secretario Legislativo del H.C.D.**

Habiendo transcurrido el plazo de Ley establecido por el Art. 108°, Inc. 2 de la Ley Orgánica de las Municipalidades y no habiendo merecido ni Promulgación ni Veto por parte del Departamento Ejecutivo, la presente norma queda convertida en Ordenanza y pasa a tener vigencia como promulgación ficta a partir del 18/10/2011.-



## ORGANIGRAMA MUNICIPAL

### INTENDENTE

Francisco Gutiérrez

### SECRETARÍA DE HACIENDA

Alejandro Tozzola

### SECRETARÍA DE PLANEAMIENTO ESTRATÉGICO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, TIERRAS Y VIVIENDA

Roxana González

### SECRETARÍA DE SALUD

Sergio Troiano

### SECRETARÍA DE AGUA, CLOACAS Y SANEAMIENTO HÍDRICO

Manuel Carracelas

### SECRETARÍA PRIVADA

Omar David Gutiérrez

### SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE, HIGIENE URBANA Y TURISMO

Claudio Olivares

---

### PALACIO MUNICIPAL

4253-7001

Alberdi 500

### ATENCIÓN AL VECINO

0-800-999-5656 - de 8 a 20 hs.

atencionalvecino@quilmes.gov.ar

### DELEGACIONES

#### •BERNAL OESTE

4270-3911

Smith entre Zeballos y Alem

#### •BERNAL ESTE

4252-2155

9 de Julio 186

#### •EZPELETA ESTE

4256-1092

Cuenca 5125

#### •EZPELETA OESTE

4210-1462

Namuncurá y Ricardo Rojas

#### •KM 13

4212-8182

Calle 803 y 885, Barrio Dos Avenidas

#### •LA FLORIDA

4200-6297

Calle 849 entre 882 y 883

#### •LA PAZ

4212-0149

Calle 892 y 803

#### •LA RIBERA

4253-1789

España 1780

### SECRETARÍA LEGAL Y TÉCNICA

Walter Di Giuseppe

### SECRETARÍA DE GOBIERNO

Federico Oviedo

### SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL

Valeria Isla

### SECRETARÍA DE CULTURA Y EDUCACIÓN

Evangelina Ramírez

### SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL, EMPLEO Y PRODUCCIÓN

Guillermo Robledo

### UNIDAD EJECUTORA DEL COMCOSUR

Lucrecia Monteagudo

### UNIDAD LEGAL INTENDENTE

Luis Valenga

### UNIDAD EJECUTORA DEL PROYECTO DE LA RIBERA DE QUILMES

Gustavo Pol

---

#### •LOS EUCALIPTUS

Calle 99 y 864

#### •LOS EUCALIPTUS EL SOL

Calle 899 N° 6452 entre 864 y 865

#### •QUILMES OESTE-

LA COLONIA

4257-0336

Urquiza 1558

#### •QUILMES OESTE

Amoedo y Joaquín V. González

#### •QUILMES ESTE

4254-2415

Alberdi 436

#### •SAN FRANCISCO SOLANO

4212-6794

Calle 836 y 897

### UNIDADES MUNICIPIO

#### •BERNAL

4251-8727

Belgrano 450

#### •SAN FRANCISCO SOLANO

4212-6383 / 4212-1523

Calle 897 Esq. 843

#### •QUILMES OESTE

4224-5066

12 de Octubre y Vélez Sarfield

#### •QUILMES CENTRO

Sarmiento 608

#### •EZPELETA

4216-7573

Honduras 5259